

Marcona 220





EXCLUSIVO *CONTEMPORÁNEO* ELEGANTE

Marcona 220 es una propuesta residencial exclusiva que integra diseño, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Un proyecto concebido para elevar la experiencia de vivir a través de una arquitectura atemporal.

UN VECINDARIO CÉNTRICO

Entorno residencial consolidado que destaca por su tranquilidad, seguridad y excelente conectividad. Su privilegiada ubicación permite acceder a las principales vías de la ciudad, así como una amplia oferta de **centros comerciales, restaurantes, supermercados y espacios de recreación.**





PRIVACIDAD Y *CONFORT*

Solo 11 departamentos hacen de **Marcona 220** un lugar íntimo, con pocos vecinos, menos ruido y un entorno de verdadera privacidad.

5 PISOS

Terrazas y balcones en todos los depas

11 DEPARTAMENTOS

Ingreso a nivel de vereda

20 ESTACIONAMIENTOS



Más de 25 años desarrollando arquitectura y gerencia de proyectos, respaldados por una trayectoria que ha sido reconocida en la Bienal Nacional de Arquitectura del Perú con el Premio Hexágono de Oro, máximo reconocimiento nacional a una obra arquitectónica.

Una experiencia construida a través de proyectos que buscan generar valor, trascender en el tiempo y aportar a la ciudad.

RECONOCIMIENTO A NUESTRA OBRA



FERREYROS

Premio Hexágono de Oro,
XIII Bienal Nacional de Arquitectura
(2008)



FERREYROS

Premio Hexágono de Oro,
VIII Bienal Nacional de Arquitectura
(1992)





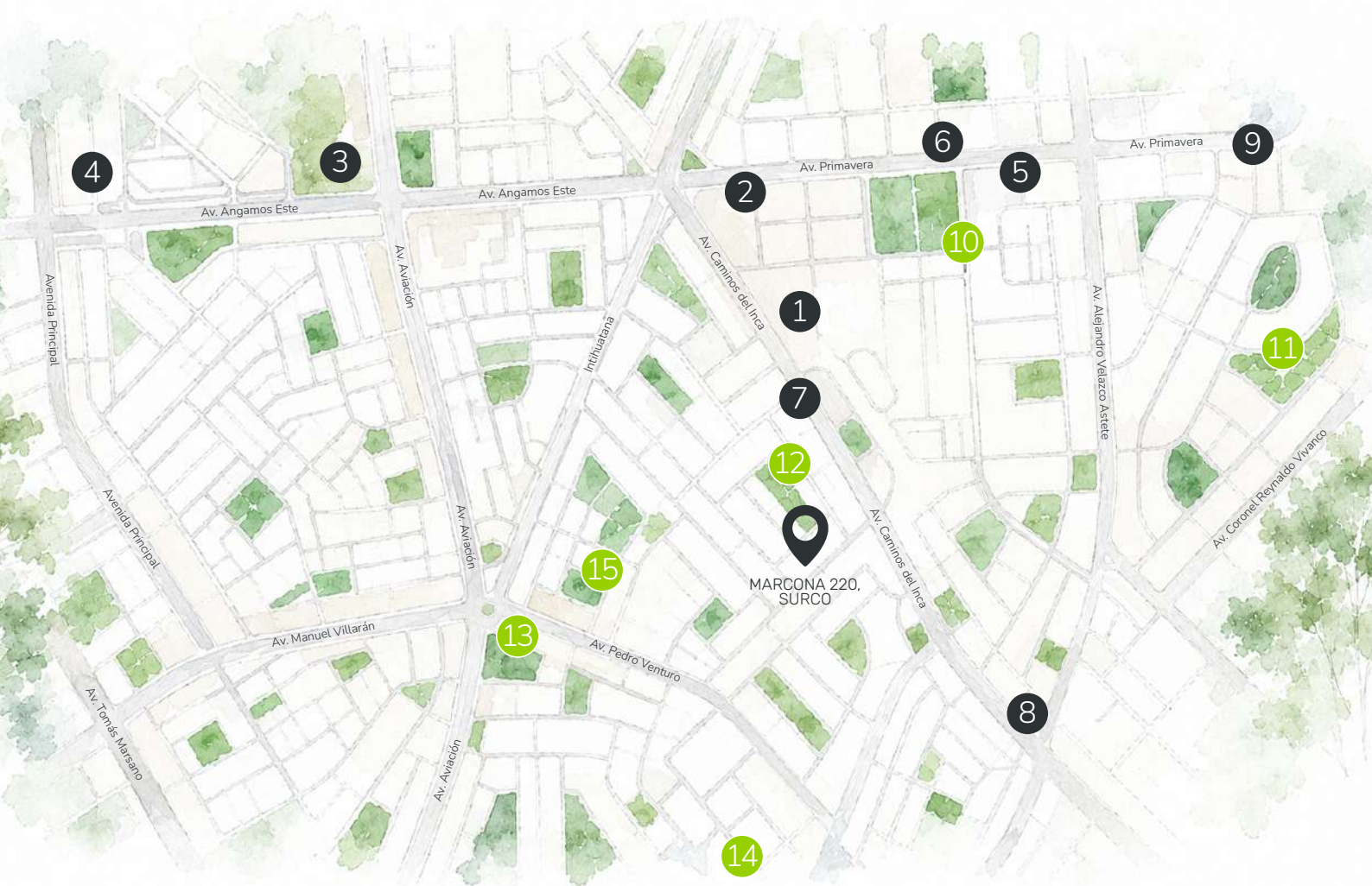
LA CIUDAD, A UNOS PASOS

ZONA COMERCIAL

- | | | |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 C.C. Caminos del Inca | 4 Plaza Vea Primavera | 7 Don Mamino |
| 2 Wong Chacarilla | 5 Tanta Restaurante | 8 Delicass C. del Inca |
| 3 Real Plaza Primavera | 6 Panchita - Chacarilla | 9 La Folie - Chacarilla |

PARQUES Y ÁREAS VERDES

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 10 Parque La Floresta | 13 Parque F. Ormeño |
| 11 Parque César Vallejo | 14 Parque La Coruña |
| 12 Parque Los Arquitectos | 15 Parque Gastonia |



DEPAS A TU MEDIDA: *PRESTANCIA Y PRACTICIDAD*

Ideales para vivir o para invertir



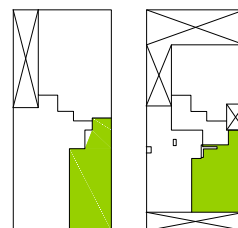
TIPO 101

2 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS
1 TERRAZA

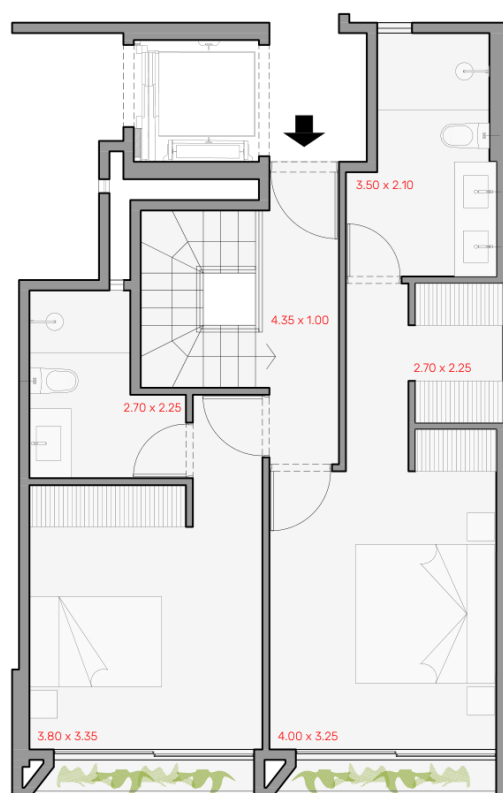
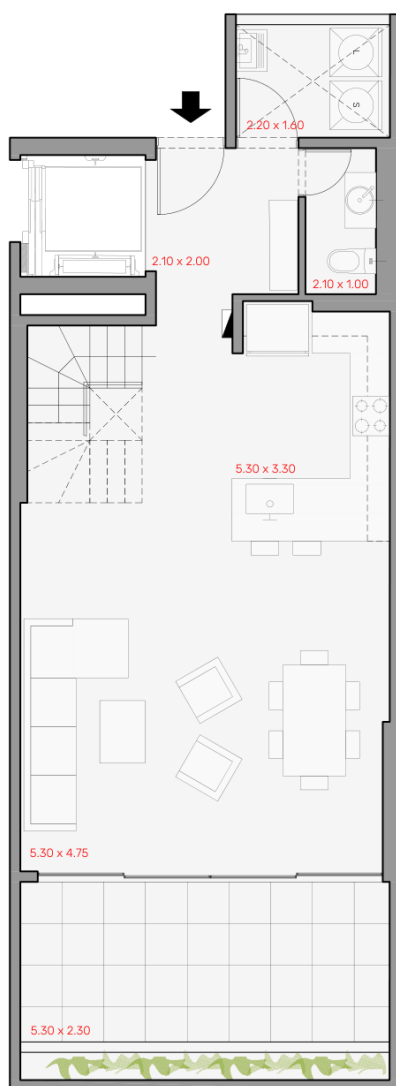
ÁREA TECHADA:
123.17 m²

ÁREA LIBRE:
17.70 m²

ÁREA TOTAL:
140.87 m²



MARCONA 220



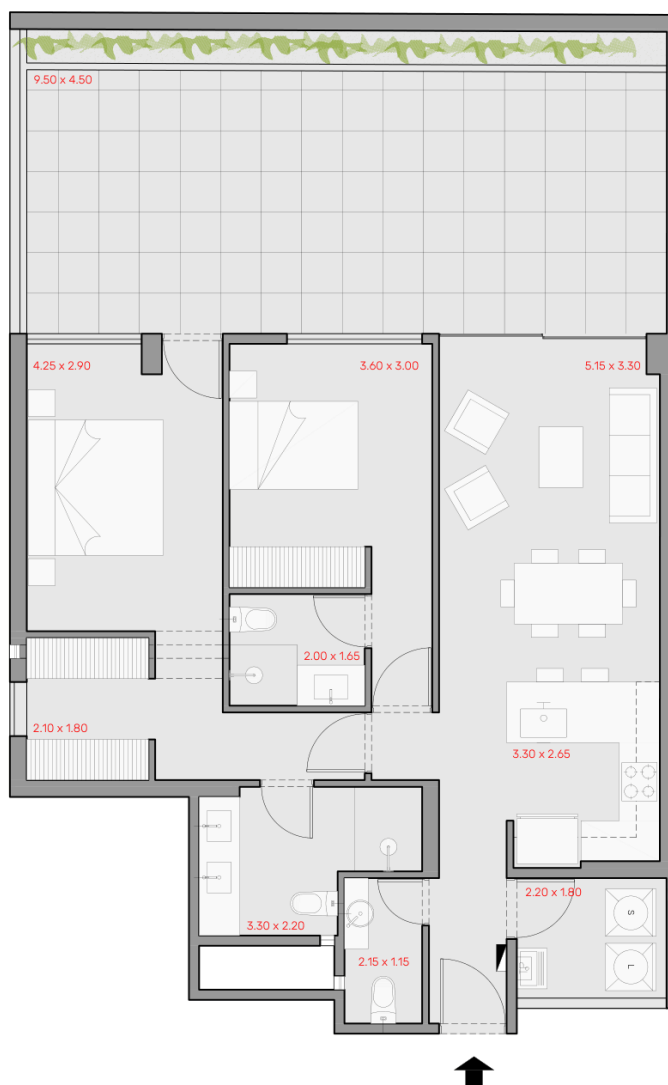
TIPO 102

2 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS
1 TERRAZA

ÁREA TECHADA:
85.60 m²

ÁREA LIBRE:
49.93 m²

ÁREA TOTAL:
135.53 m²



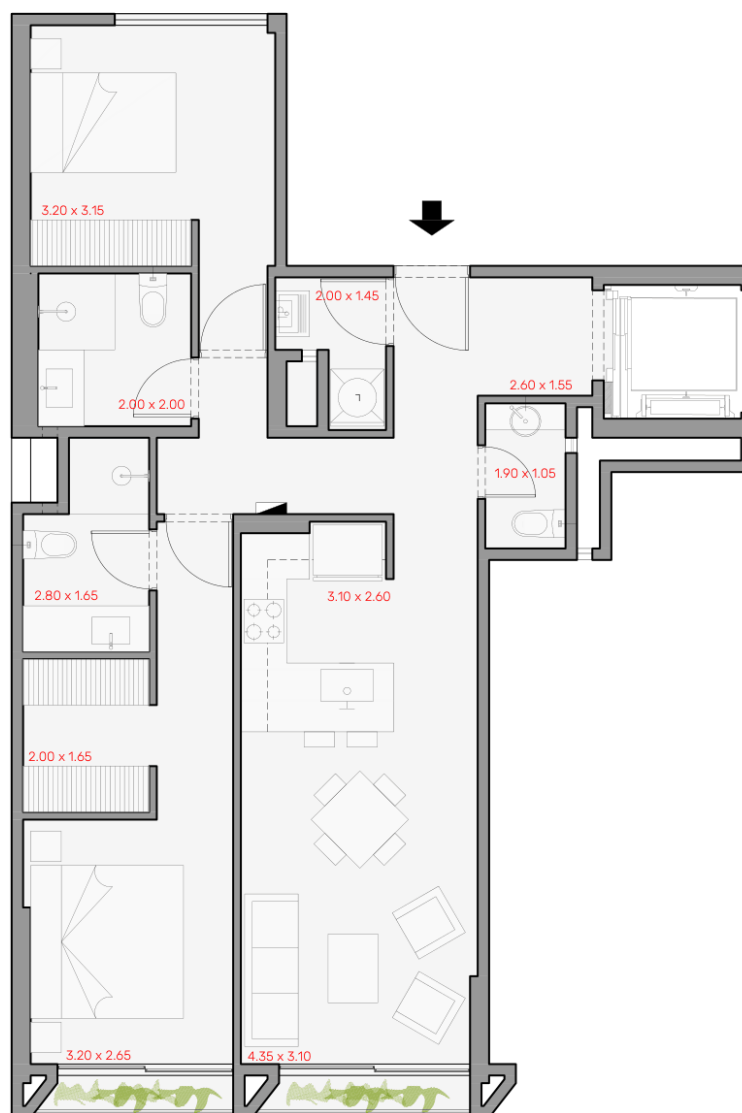
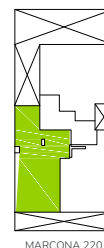
TIPO 201

2 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS

ÁREA TECHADA:
86.43 m²

ÁREA LIBRE:
0.00 m²

ÁREA TOTAL:
86.43 m²



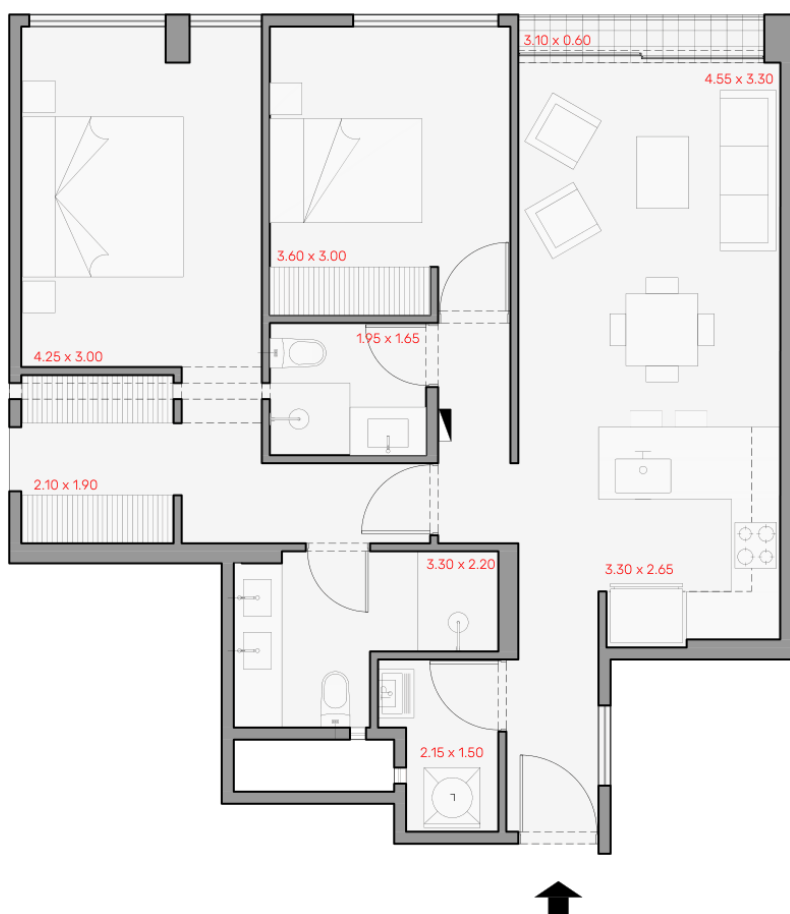
TIPO 202

2 DORMITORIOS
2 BAÑOS
1 BALCÓN

ÁREA TECHADA:
85.60 m²

ÁREA LIBRE:
2.94 m²

ÁREA TOTAL:
88.54 m²



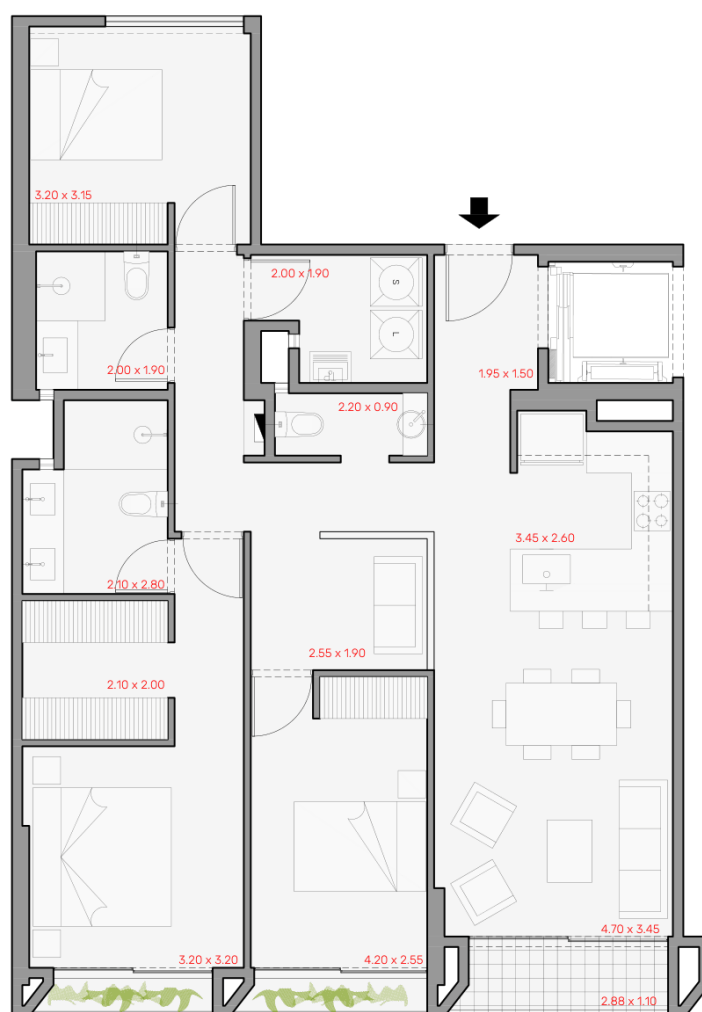
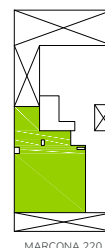
TIPO 301-401

3 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS
1 BALCÓN

ÁREA TECHADA:
115.28 m²

ÁREA LIBRE:
0.00 m²

ÁREA TOTAL:
115.28 m²



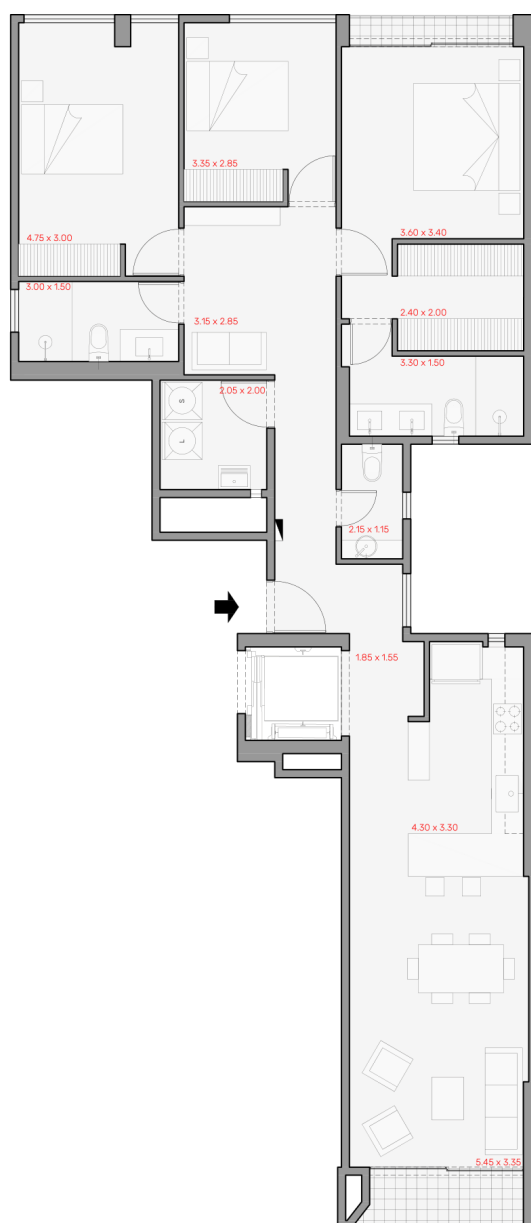
TIPO 302-402

3 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS
2 BALCONES

ÁREA TECHADA:
129.78 m²

ÁREA LIBRE:
0.00 m²

ÁREA TOTAL:
129.78 m²



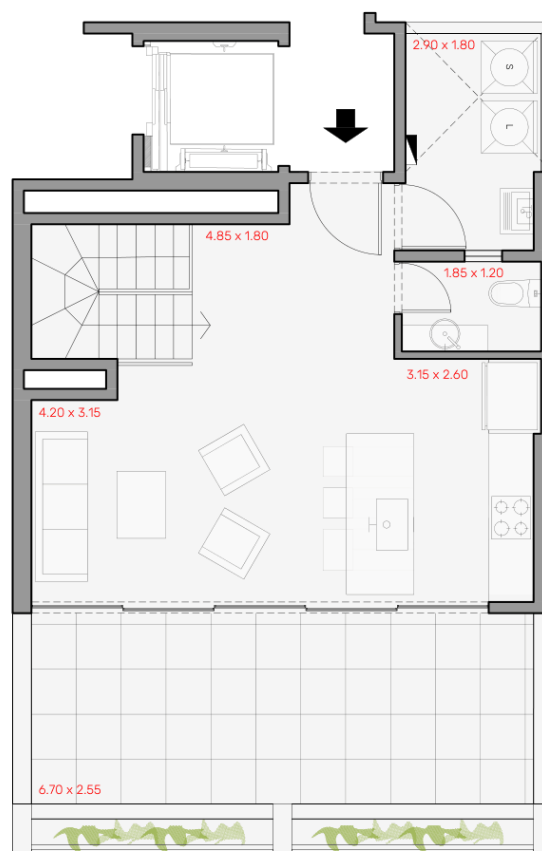
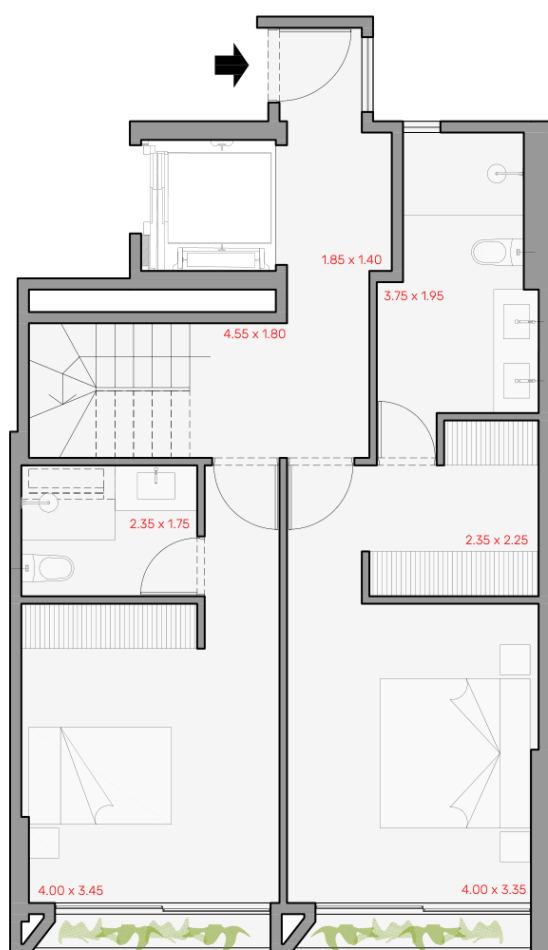
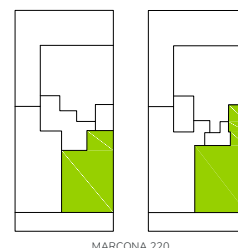
TIPO 502

2 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS
1 TERRAZA

ÁREA TECHADA:
112.52 m²

ÁREA LIBRE:
27.61 m²

ÁREA TOTAL:
140.13 m²



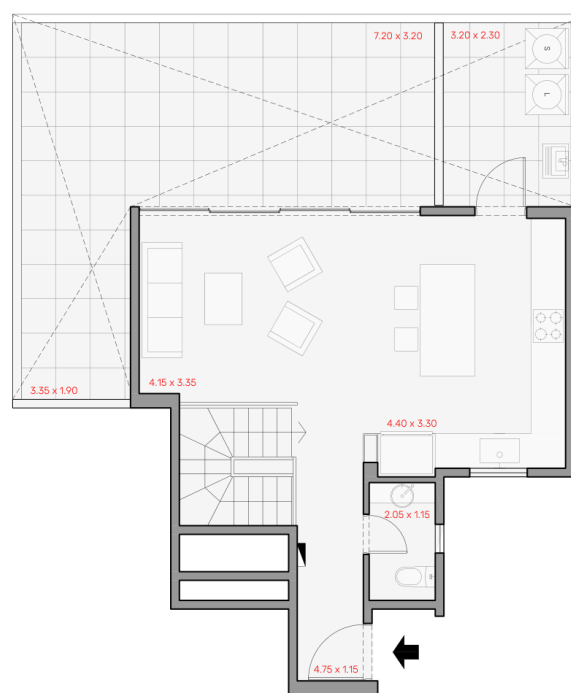
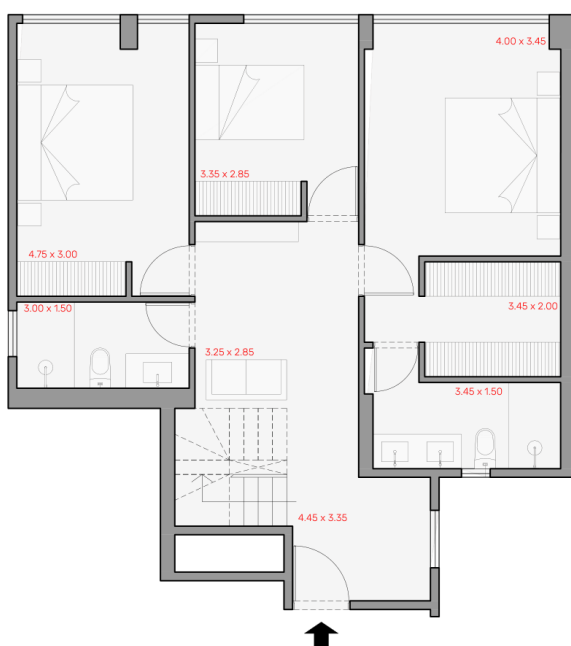
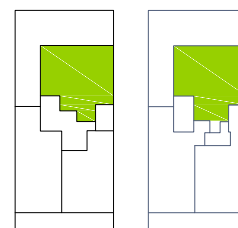
TIPO 503

3 DORMITORIOS
2.5 BAÑOS
1 TERRAZA

ÁREA TECHADA:
131.47 m²

ÁREA LIBRE:
41.22 m²

ÁREA TOTAL:
172.69 m²





Apostamos por una arquitectura que emocione y conecte a las personas, a través de edificios con una propuesta contemporánea que motive y mejore la calidad de vida de nuestros clientes.

Tenemos una misión: hacer de la vida en casa, una experiencia extraordinaria.

Y de tu edificio, un lugar inspirador.

17

Años de
experiencia

10

Proyectos
entregados



Marcona 220



+51 908 982 190
ventas@vibrainmobiliaria.com.pe
Jr. Marcona 220, Surco
www.vibrainmobiliaria.com.pe

