

Floresta

343

SOFISTICADO TENTADOR SOSTENIBLE E INNOVADOR

Así es Floresta 343, un edificio que no podrás dejar pasar.

WALKING DISTANCE

C.C. CAMINOS
DEL INCA

ZONA
FINANCIERA

WONG
CHACARILLA

PLAZA VEA
CHACARILLA

HUB
GASTRONÓMICO
DE CHACARILLA





SINGULARIDAD Y CONFORT

Solo 8 pisos hacen de Floresta 343 un lugar íntimo, con pocos vecinos, menos ruido y un entorno de verdadera privacidad.

8
PISOS

29
DEPARTAMENTOS

40
ESTACIONAMIENTOS

38
BIKE PARKINGS

**TERRAZAS /
BALCONES**
EN TODOS LOS DEPAS

6
ÁREAS COMUNES



GAS
NATURAL



VISTA A
ÁREAS VERDES



EDIFICIO SOSTENIBLE CON
CERTIFICACIÓN EDGE

ARQUITECTURA DE VANGUARDIA

La prestancia y la versatilidad del concreto expuesto le dan a **Floresta 343** un carácter sobrio y contemporáneo.

Su diseño vanguardista de forma simétrica, su proporción en altura y acabados selectos, complementan con armonía y gracia a toda la estructura.

Diseño por PROA2
Arq. Rafael Vallarino

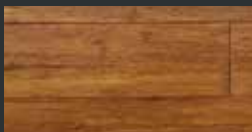


EDIFICIO SOSTENIBLE

La cuidadosa planificación de este edificio no solo lo hace funcional, sino también un modelo de sostenibilidad.



PISOS Y ENCHAPES



PISO BAMBÚ
CARBONIZADO

En salas, comedores,
dormitorios y
kitchenettes.



PORCELANATO GRIS
TIPO CEMENTO

En cocinas cerradas,
patios, baños completos y
clósets de lavandería.



PISO PIEDRA
TALAMOYE

En balcones y patios
comunes.



PORCELANATO
MEMPHIS GREY

En terrazas, Rooftop
Gourmet y BBQ y hall
de ascensor.



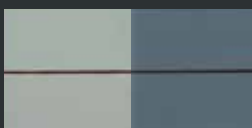
PISO PORCELANATO
CONTRASTI TAPPETO 10

En baños de visita.



PORCELANATO
HEXAGONAL
REWIND POLVERE

En baños de visita.



CERÁMICO PRE CORTE
ALGA Y BLUE MIST

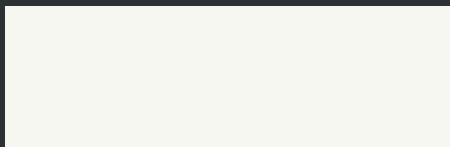
En baños principales y
secundarios.



PORCELANATO
ESMALTADO
INVICTUS WHITE PULIDO

En lobby.

MUROS



TARRAJEADO, EMPASTADO, IMPRIMADO
Y PINTADO CON PINTURA BLANCA

En interiores y cielos rasos



MICROCEMENTO GRIS
CLARO

En balcones.

Imágenes referenciales

MUEBLES ALTOS Y BAJOS



CUARZO
BLANCO

En tableros y salpicaderos de
cocinas.



CUARZO
GRIS

En vanitorios.



MELAMINE PELIKANO
COLOR CAPRI

En muebles altos y bajos
de cocinas.



MELAMINE PELIKANO
COLOR DUNA

En vanitorios.

KIT DE COCINA



HORNO
ELÉCTRICO FDV



CAMPANA
TWIN BLACK



ENCIMERA A GAS
4 HORNILLAS FDV



MICROONDAS
FDV

GRIFERÍA Y SANITARIOS



ASCENSOR



LOBBY

COWORKING

PET SPA &
BIKE CENTER

ROOFTOP BBQ &
ROOFTOP GOURMET

PATIOS
INTERIORES

BIKE PARKING

ÁREAS COMUNES PARA SALIR DE LA RUTINA

Espacios inspiradores para disfrutar todos los días



Imágenes referenciales

LOBBY

El preámbulo ideal para tu nuevo hogar.

Un espacio acogedor y bien diseñado para recibir a tus invitados.

CO WORKING

Un espacio cómodo, silencioso y privado para trabajar sin las distracciones de casa y aumentando la productividad de tu jornada significativamente.

Además, tiene acceso a un patio interior donde podrás reunirte con alguien a tomar un café.



Imágenes referenciales



Imágenes referenciales

PET SPA & BIKE CENTER

Un espacio que se divide en dos.

Por un lado es un práctico centro de baño para tu mascota, para evitar los desastres en casa.

Por otro lado, es un conveniente armario para herramientas y agua para darle a tus bicicletas y/o artículos de playa el cuidado que necesitan.

ROOFTOP BBQ

Una terraza mágica
a cielo abierto con un diseño de
tendencia.

Ideal para las parrillas domingueras
que tanto te gustan.



Imágenes referenciales





Imágenes referenciales

ROOFTOP GOURMET

Ideal para las noches de after office, sorprende a tus invitados con tu platillo estrella en tu Rooftop Gourmet.

BIKE PARKING

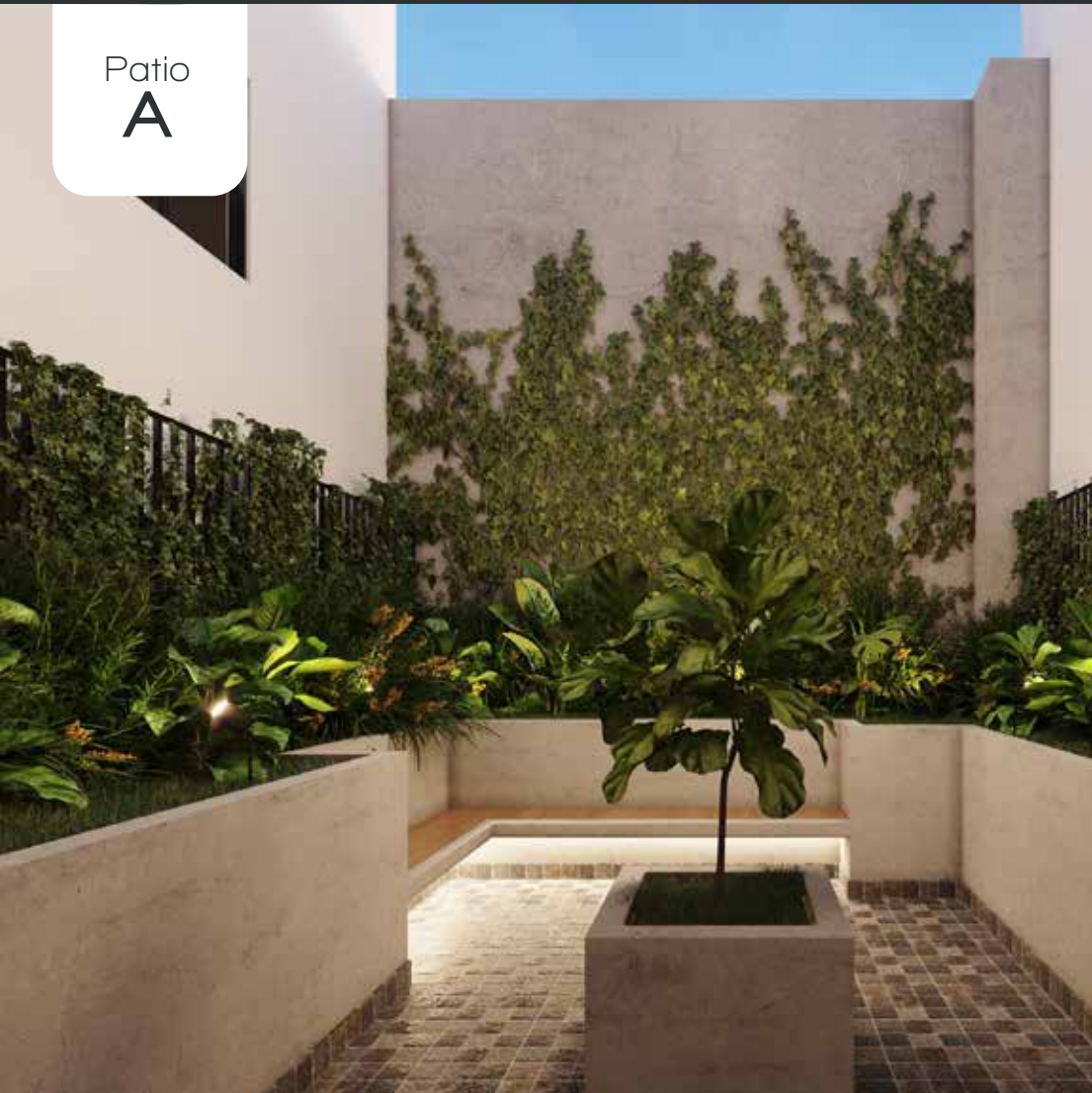
Un estacionamiento cómodo y
seguro para tu bici.



Imágenes referenciales



Patio
A



Patio
B



PATIOS INTERIORES

Clásicos pero renovados, nuestros patios están pensados para un break o un café al aire libre.

CHACARILLA ES TUYA

Chacarilla es una de las zonas con más carácter de la ciudad, un barrio con infinitas posibilidades, con una ruta de restaurantes para todos los gustos con propuestas gastronómicas fascinantes, parques alrededor y el Centro Comercial Caminos del Inca a la distancia de unos pocos pasos.

Nuestra ubicación además de ser súper residencial y estratégica, te ofrecerá 100% conectividad porque estamos cerca de la Av. Primavera y de la Av. Caminos del Inca.

Lifestyle

- 1 C.C. Caminos del Inca
- 2 Gimnasio B2 Prime
- 3 Cineplanet
- 4 Lab Nutrition
- 5 Crisol
- 6 Aruma
- 7 Wong
- 8 Plaza Vea
- 9 Flora y Fauna

Bancos

- 10 Banbif
- 11 BCP
- 12 BBVA C. del Inca
- 13 Scotiabank
- 14 Banco Pichincha

- 15 Banco GNB
- 16 BBVA Chacarilla

Restaurantes y Cafés

- 17 Starbucks
- 18 Saki Poke & Bowls
- 19 Sarcletti
- 20 Beso Francés
- 21 Lynch Café
- 22 Antica
- 23 Pastelería San Antonio
- 24 Panchita
- 25 La Basílica
- 26 La Bodega de la Trattoría
- 27 Madame Tusan
- 28 Tanta
- 29 Starbucks Velasco Astete

- 30 Chili's
- 31 Don Melchor
- 32 La Cuadra de Salvador
- 33 Pescados Capitales
- 34 La Folie
- 35 La Nacional
- 36 Popolo
- 37 San Antonio
- 38 Olivia

Colegios e instituciones

- 39 Toulouse Lautrec
- 40 Colegio Santa María
- 41 Gerens Escuela de Postgrado

y mucho más...



DEPAS A
TU MEDIDA:
PRESTANCIA
& PRACTICIDAD

Ideales para vivir o para invertir.

Diseño
FLEX

TIPO 01

3

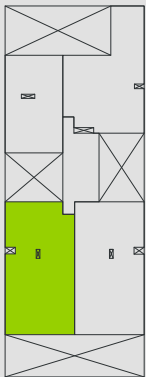
AMBIENTES

2 1/2

BAÑOS

103.55 m²

ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA



Imágenes referenciales

El departamento se entrega con 2 dormitorios y el tercer ambiente mostrado es referencial. No se incluye ningún tipo de mobiliario. Cualquier tipo de modificación será posterior a una post conformidad de obra.

Diseño
FLEX

TIPO 02

3

AMBIENTES

2 1/2

BAÑOS

104.98 m²

ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA



Imágenes referenciales

El departamento se entrega con 2 dormitorios y el tercer ambiente mostrado es referencial. No se incluye ningún tipo de mobiliario. Cualquier tipo de modificación será posterior a una post conformidad de obra.

Tipo 01
SALA / COMEDOR



Imágenes referenciales

Tipo 01
BAÑO PRINCIPAL



Tipo 01
BAÑO DE VISITA



Imágenes referenciales

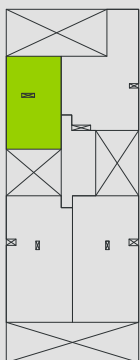
Diseño
FLEX

TIPO 03

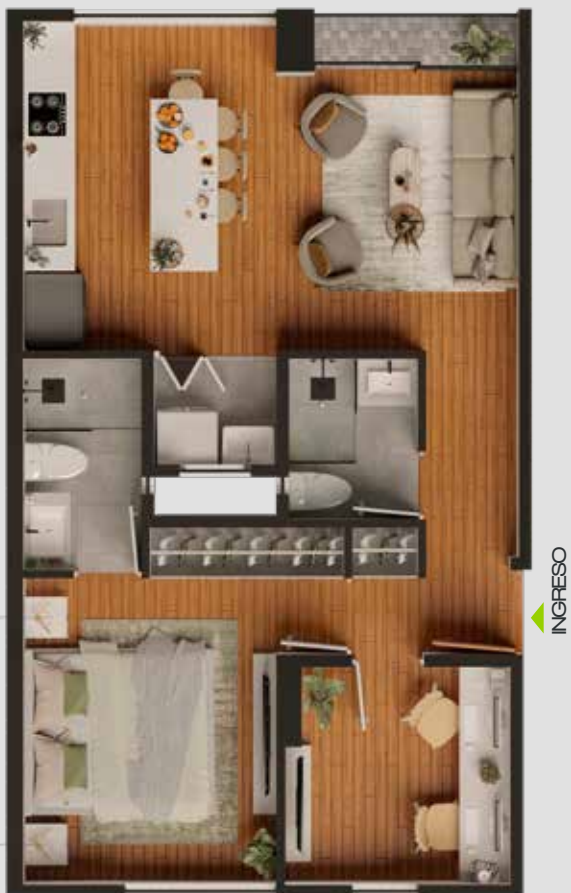
2
AMBIENTES

2
BAÑOS

64.01m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA



Diseño
FLEX

TIPO 04

2
AMBIENTES

2
BAÑOS

87.13m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA



Tipo 03
COCINA ABIERTA



Imágenes referenciales



Tipo 04
SALA / COMEDOR



Imágenes referenciales



Tipo 03
SALA / COMEDOR



VIBRA

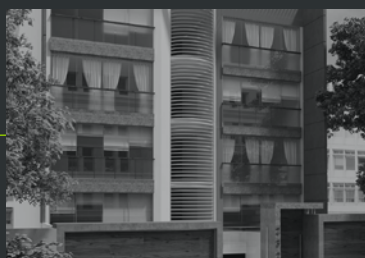
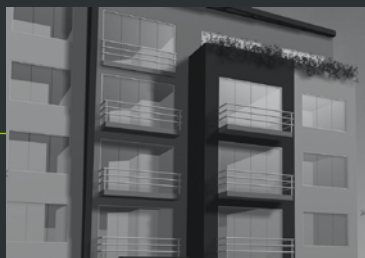
INMOBILIARIA

Apostamos por una arquitectura que emocione y conecte a las personas, a través de edificios con una propuesta contemporánea que motive y mejore la calidad de vida de nuestros clientes.

Tenemos una misión: hacer de la vida en casa, una experiencia extraordinaria. Y de tu edificio, un lugar inspirador.

17
Años de experiencia

10
Proyectos entregados



FLORESTA 343



VIBRA

INMOBILIARIA

Desde
2006

Desarrollando proyectos
inmobiliarios inspiradores



CONTÁCTANOS

960 279 665

hablemos@vibrainmobiliaria.com.pe

Av. de la Floresta 343, Chacarilla - Surco

www.vibrainmobiliaria.com.pe