

Floresta
343

SOFISTICADO TENTADOR SOSTENIBLE E INNOVADOR

Así es **Floresta 343**, un edificio que no podrás dejar pasar.

WALKING DISTANCE

C.C. CAMINOS
DEL INCA

ZONA
FINANCIERA

WONG
CHACARILLA

PLAZA VEA
CHACARILLA

HUB
GASTRONÓMICO
DE CHACARILLA





Imágenes referenciales

SINGULARIDAD Y CONFORT

Solo 8 pisos hacen de Floresta 343 un lugar íntimo, con pocos vecinos, menos ruido y un entorno de verdadera privacidad.

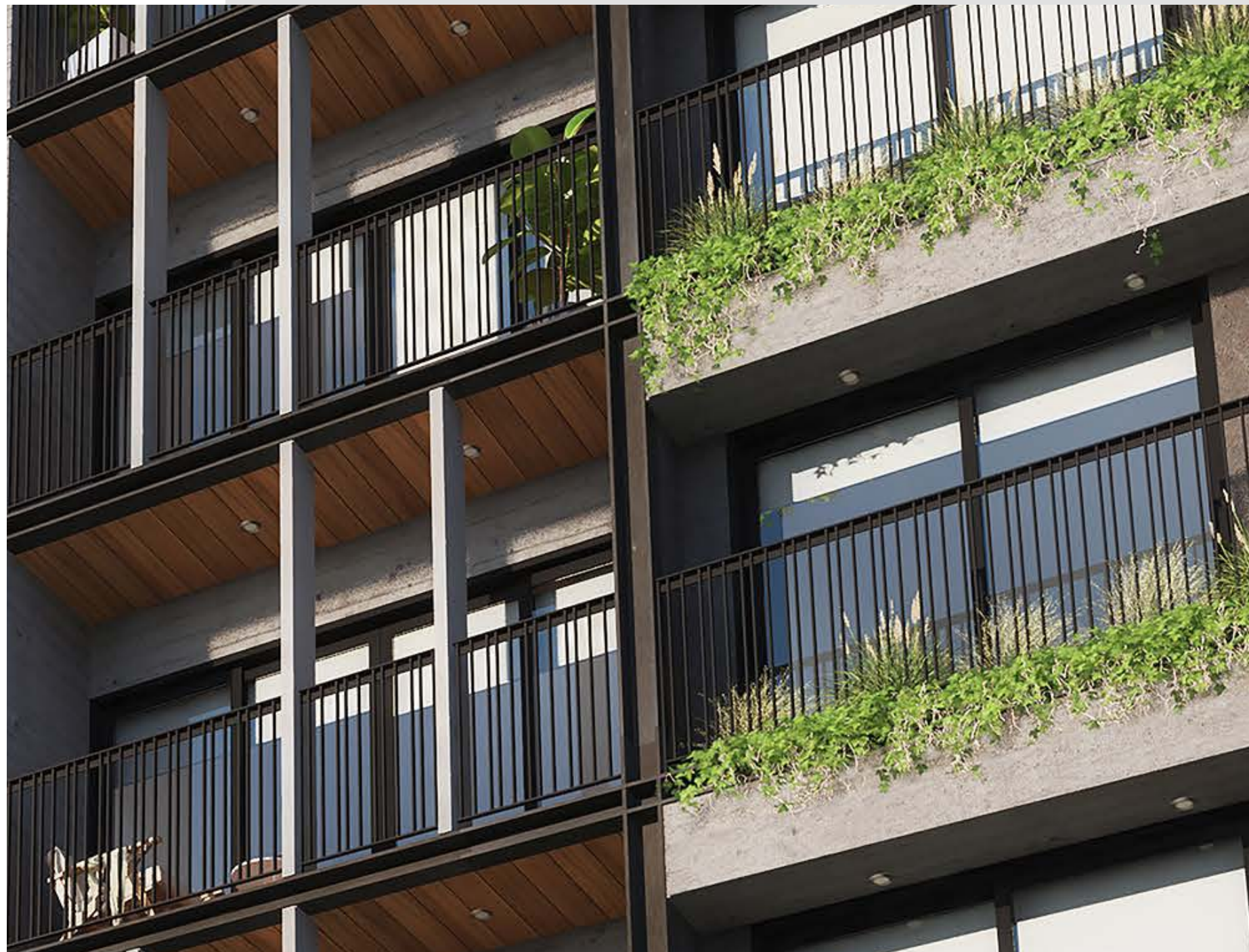
8	29	40
PISOS	DEPARTAMENTOS	ESTACIONAMIENTOS
38	TERRAZAS / BALCONES	6
BIKE PARKINGS	EN TODOS LOS DEPAS	ÁREAS COMUNES

-  GAS NATURAL
-  VISTA A ÁREAS VERDES
-  EDIFICIO SOSTENIBLE PRÓXIMA CERTIFICACIÓN

ARQUITECTURA DE VANGUARDIA

La prestancia y la versatilidad del concreto expuesto le dan a Floresta 343 un carácter sobrio y contemporáneo.

Su diseño vanguardista de forma simétrica, su proporción en altura y acabados selectos, complementan con armonía y gracia a toda la estructura.



PISOS Y ENCHAPES



PISO BAMBÚ
CARBONIZADO

En salas, comedores,
walkin clósets y
kitchenettes.



PORCELANATO GRIS
TIPO CEMENTO

En cocinas cerradas,
patios, baños completos
y clósets de lavandería.



PISO PIEDRA
TALAMOYE

En balcones y patios
comunes.



PORCELANATO
MEMPHIS GREY

En terrazas, Rooftop
Gourmet y BBQ.



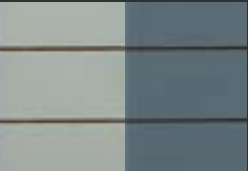
PISO PORCELANATO
CONTRASTI TAPPETO 10

En baños de visita y
áreas comunes.



PORCELANATO
HEXAGONAL
REWIND POLVERE

En baños de visita.



CERÁMICO PRE CORTE
ALGA Y BLUE MIST

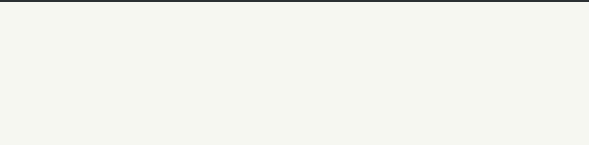
En baños principales
y secundarios.



PORCELANATO
ESMALTADO
INVICTUS WHITE PULIDO

En lavanderías y baños.

MUROS



TARRAJEADO, EMPASTADO, IMPRIMADO Y
PINTADO CON PINTURA BLANCA

En interiores y cielos rasos



MICROCEMENTO GRIS
CLARO

En balcones.

MUEBLES ALTOS Y BAJOS



CUARZO SILESTONE
ALUMINIO NUBE

En vanitorios



CUARZO SILESTONE
MIAMI WHITE

En tableros y
salpicaderos de
Kitchenettes y
cocinas cerradas



MELAMINE PELIKANO
COLOR CAPRI

En muebles altos y bajos
de kitchenettes y cocinas
cerradas



MELAMINE PELIKANO
COLOR DUNA

En vanitorios

KIT DE COCINA



HORNO
ELÉCTRICO FDV



CAMPANA
TWIN BLACK



ENCIMERA A GAS
4 HORNILLAS FDV



MICROONDAS
FDV

GRIFERÍA Y SANITARIOS



ASCENSOR



LOBBY

COWORKING

PET & BIKE
CENTER

ROOFTOP BBQ &
ROOFTOP GOURMET

PATIOS
INTERIORES

BIKE PARKING

ÁREAS COMUNES PARA SALIR DE LA RUTINA

Espacios inspiradores para disfrutar todos los días



LOBBY

El preámbulo ideal para tu nuevo hogar.

Un espacio acogedor y bien diseñado para recibir a tus invitados.

CO WORKING

Un espacio cómodo, silencioso y privado para trabajar sin las distracciones de casa y aumentando la productividad de tu jornada significativamente. Además, tiene acceso a un patio interior donde podrás reunirte con alguien a tomar un café.





PET & BIKE CENTER

Un espacio que se divide en dos.

Por un lado es un práctico centro de baño para tu mascota, para evitar los desastres en casa.

Por otro lado, es un conveniente armario para herramientas y agua para darle a tus bicicletas y/o artículos de playa el cuidado que necesitan.

ROOF TOP BBQ

Una terraza mágica
a cielo abierto con un diseño
de tendencia.

Ideal para las parrillas
domingueras que tanto te
gustan.





Imágenes referenciales

ROOF TOP GOURMET

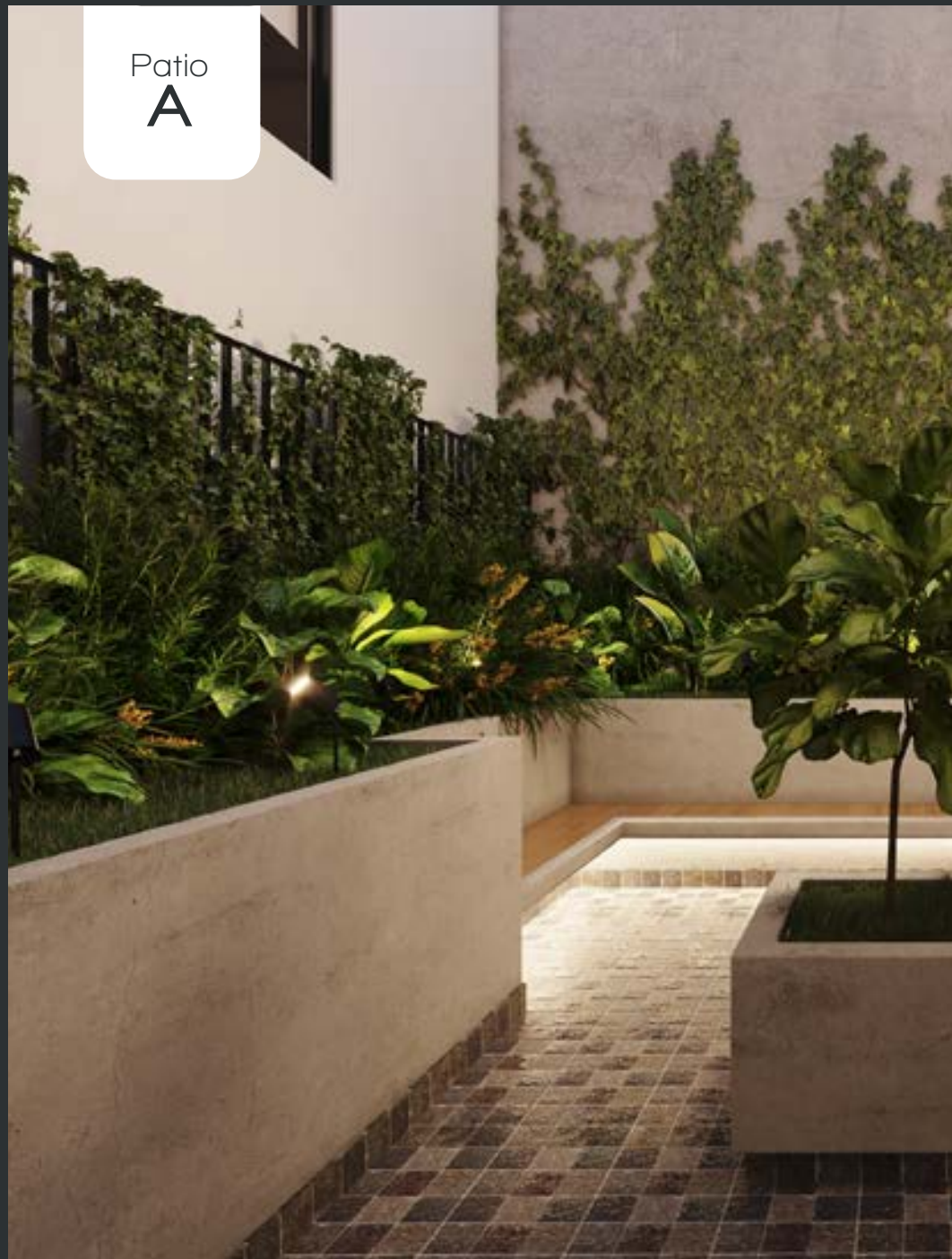
Ideal para las noches de after office, sorprende a tus invitados con tu platillo estrella en tu Rooftop Gourmet.

PATIOS INTERIORES

Clásicos pero renovados, nuestros patios están pensados para un break o un café al aire libre.



Patio
A



Patio
B





Imágenes referenciales

BIKE PARKING

Un estacionamiento cómodo y
seguro para tu bici.

CHACARILLA ES TUYA

Chacarilla es una de las zonas con más carácter de la ciudad, un barrio con infinitas posibilidades, con una ruta de restaurantes para todos los gustos con propuestas gastronómicas fascinantes, parques alrededor y el Centro Comercial Caminos del Inca a la distancia de unos pocos pasos.

Nuestra ubicación además de ser súper residencial y estratégica, te ofrecerá 100% conectividad porque estamos cerca de la Av. Primavera y de la Av. Caminos del Inca.

Lifestyle

- 1 C.C. Caminos del Inca
- 2 Gimnasio B2 Prime
- 3 Cineplanet
- 4 Lab Nutrition
- 5 Crisol
- 6 Aruma
- 7 Wong
- 8 Plaza Vea
- 9 Flora y Fauna

Bancos

- 10 Banbif

- 11 BCP
- 12 BBVA C. del Inca
- 13 Scotiabank
- 14 Banco Pichincha
- 15 Banco GNB
- 16 BBVA Chacarilla

Restaurantes y Cafés

- 17 Starbucks Caminos del Inca
- 18 Saki Poke & Bowls
- 19 Sarcoletti
- 20 Beso Francés
- 21 Lynch Café

- 22 Antica
- 23 Pastelería San Antonio
- 24 Panchita
- 25 La Basílica
- 26 La Bodega de la Trattoria
- 27 Madame Tusan
- 28 Tanta
- 29 Starbucks Velasco Astete
- 30 Chili's
- 31 Don Melchor
- 32 La Cuadra de Salvador
- 33 Pescados Capitales
- 34 La Folie

y mucho más...



DEPAS A
TU MEDIDA:
PRESTANCIA
& PRACTICIDAD

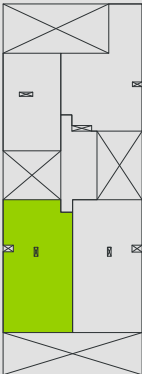
Ideales para vivir o para invertir.

TIPO 01

2+E
DORMITORIOS

2½
BAÑOS

103.55 m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA



TIPO 02

2+E
DORMITORIOS

2½
BAÑOS

104.98 m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA

INGRESO



Flat 301
DORM. PRINCIPAL



Flat 301
BAÑO PRINCIPAL



Imágenes referenciales

Flat 301
BAÑO DE VISITA



FLORESTA 343





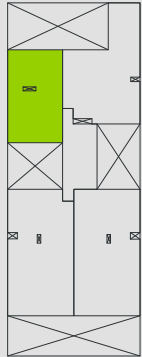
Diseño
FLEX

TIPO 03

1+E
DORMITORIO

2
BAÑOS

64.01m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA



INGRESO

Diseño
FLEX

TIPO 04

2+E
DORMITORIOS

2
BAÑOS

87.13m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA

INGRESO



Flat 403
COCINA ABIERTA



Flat 404
SALA / COMEDOR



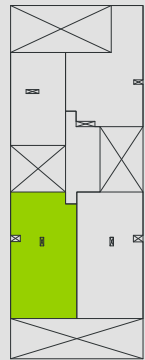
DÚPLEX 801

3
DORMITORIOS

2½
BAÑOS

176.87 m²
ÁREA TOTAL

59.83 m²
ÁREA LIBRE



AV. DE LA FLORESTA

Imágenes referenciales



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



Dúplex 801
TERRAZA
1er Nivel



Dúplex 801
TERRAZA
2do Nivel



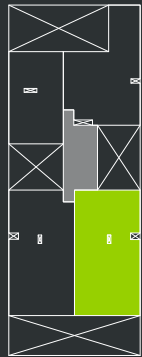
DÚPLEX 802

3
DORMITORIOS

2½
BAÑOS

180.49 m²
ÁREA TOTAL

59.83 m²
ÁREA TOTAL



AV. DE LA FLORESTA

INGRESO



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



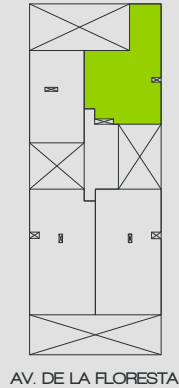
DÚPLEX
803

2
DORMITORIOS

2 1/2
BAÑOS

142.25 m²
ÁREA TOTAL

57.33 m²
ÁREA LIBRE



Imágenes referenciales



Dúplex 803
TERRAZA





Apostamos por una arquitectura que emocione y conecte a las personas, a través de edificios con una propuesta contemporánea que motive y mejore la calidad de vida de nuestros clientes.

Tenemos una misión: hacer de la vida en casa, una experiencia extraordinaria. Y de tu edificio, un lugar inspirador.

17

Años de experiencia

10

Proyectos entregados



FLORESTA 343





Desarrollando proyectos
inmobiliarios inspiradores



CONTÁCTANOS

960 279 665

ventas@vibrainmobiliaria.com.pe

Av. de la Floresta 343, Chacarilla - Surco

www.vibrainmobiliaria.com.pe